

PRG VARIANTE GENERALE
 Progetto Definitivo-Controdeduzioni

ZONIZZAZIONE PRGC CON LOCALIZZAZIONI E ADDENSAMENTI COMMERCIALI
 AI SENSI DELLA D.C.R. 191-43016 DEL 20/11/2012

TAV. 1/A* NOVEMBRE 2018 scala: 1:5000

PROGETTO PRELIMINARE	Adozione D.C.C. n. 27 del 19/06/2014 in senso dell'art. 89 della LR 3/2015 e dell'art. 15 della LR 56/77 e s.m.i., pubblicato dal 14 luglio al 22 agosto 2014 Espresso alla Presidenza di Torino in data 11/07/2014 in qualità di impresa con DGR del 27/04/2014 del 22/10/2014
PROGETTO DEFINITIVO	D.C.C. n. 69 del 10/10/2015 Integratione D.C.C. n. 9 del 29/04/2015 Piano approvato in consiglio della giunta in data 09/05/2016
PARERE	COMMISSIONE TECNICA URBANISTICA REGIONALE seduta del 04/10/2017 n. 10217
OSSERVAZIONI	REGIONE PIEMONTE PROT. n. 23084/16.00 del 10/10/2017 PRATICA n. 800247 in vertenza ai sensi dell'art. 15, 13 comma della LR 56/77 e s.m.i. Albo Pretori del 05/03/2017 n. 0350317, compresi i ulteriori indicatori procedurali che rinviato ai disposti di cui all'art. 15, c. 5 della presente legge.
ADDOZIONE	D.C.C.
PUBBLICAZIONE	del _____
TRASMISSIONE	REGIONE PIEMONTE D.C.C.
PARERE	REGIONE PIEMONTE
ADDOZIONE	D.C.C.
PUBBLICAZIONE	E.U.R.
PROGETTISTI	Arch. Paolo MINUCCI arch. Maria Teresa ROLI
ANALISI GEOLOGICO-TECNICA	Geol. Paolo GIUGLIUCCI Geol. Marco BALESTRO
ANALISI AGRONOMICCO-FORESTALE	Dott.ssa For. Roberta BENETTI
ANALISI ACUSTICA	Ecogram Srl arch. Pier Augusto DONNA (BIANCO) Tecnico in acustica ambientale DGR Piemonte n. 42/16/01 del 10/05/1997
ARCHITETTURA URBANISTICA	arch. Maria SORBO Torre Rivella - Corso Regio Parco, 2 10153 Torino tel. 011/204850 studiosorbo@gmail.com m.sorbo@architettonopec.it
REDAZIONE CONTRODEDUZIONI A CURA DI:	Hanno collaborato arch. Lucio DE BENEDETTIS arch. Berto Massimo BERTO

Il Sindaco
Andrea OLIVA
 L'Assessore all'Urbanistica
 arch. Tamara DEL BEL BELLUZ

Il Responsabile del Procedimento
 arch. Franco TITONEL

Il Segretario Comunale
 dott. Ilaria GAVAINI

Are a prevalente destinazione residenziale
 d = zona densa t = zona di transizione (Art. 25 N. di A.)

- Ad - Centro storico (vedasi anche Tav. 2/A)
- Bd - Area consolidata
- Bt - Area di completamento
- Esd - Area per edilizia sociale con riutilizzo strutture esistenti
- Ct - Area di nuovo insediamento

Are a destinazione Produttiva e Artigianale
 d = zona densa t = zona di transizione (Art. 25 N. di A.)

- Pd - Area consolidata per attività produttive
- Pt - Area di completamento per attività produttive

Are a destinazione Terziaria e Commerciale
 (Art. 27 N. di A.)

- TC - Aree per attività Terziarie e Commerciali

Are a servizi - Art. 21 L.R. 56/77 e (Art. 29 N. di A.)

- Are a servizi in zone residenziali**
- Sre - Area per attrezzature e servizi esistente
 - Srp - Area per attrezzature e servizi in progetto

- Are a servizi in zone per attività produttive**
- Spe - Area per attrezzature e servizi esistente
 - Spp - Area per attrezzature e servizi in progetto

- Are e servizi Terziario Commerciali - St**
- Spp - Area per attrezzature e servizi esistenti
 - Stp - Area per attrezzature e servizi in progetto

Are e intermodali
 (Art. 30 N. di A.)

- ASF - Area Stazione Ferroviaria

Are e libere
 (Art. 28 N. di A.)

- Ela - Area a destinazione agricola
- Ela - Area a destinazione agricola con elevata produttività e/o colture specializzate
- Ela - Area boscate
- Eld - Acque e zone umide
- Are e Vincoiate da PRG (Art. 31 N. di A.)
- Ela - Area di interesse ambientale
- Ela - Area di pertinenza delle reti infrastrutturali e dei servizi tecnologici

Rete stradale e ferroviaria

- Viabilità esistente
- Viabilità in progetto
- Strade interpoderali
- Ferrovia Torino - Modane
- Percorsi ciclo - pedonali
- esistenti
- in progetto
- Progetto Terre dell'Ovest / PTC2
- Elettrodotti
- Linea
- Vincolo aeroportuale
- ENAC Art 707 DLgs 96 2005

- Canali (sedime catastale)**
- a cielo aperto
 - intubato
- Densità urbana**
- Are e dense (d)
 - Are e di transizione (t)
 - Confine comunale
 - GASdotto
- LOCALIZZAZIONI E ADDENSAMENTI COMMERCIALI**
- A.1 - LOCALIZZAZIONE URBANA NON ADDESATA
 - A.1 - ADDENSAMENTO CENTRO STORICO
 - A.3 - ADDENSAMENTI URBANI FORTI
 - A.4 - ADDENSAMENTO COMMERCIALE MINORE

NOTA
 Per i vincoli e le fasce di rispetto fare riferimento a:
 Tavv. 1/A.1 - 5 alla scala 1:2000
 e alle tavole tematiche:
 Tav. 1/B per i vincoli paesaggistico - ambientali
 Tav. 1/C per i vincoli geologici

